

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03
E-mail: office@astrabti.ru

РЕШЕНИЕ

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости
№2020-0332-ОКС-ЗДН от 09 декабря 2020 г.**

Кадастровый номер объекта недвижимости:	30:12:010366:166
Адрес объекта недвижимости:	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Кировский, ул З.Космодемьянской/Кирова/Казанская, д 83/38/76

Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок:

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка на наличие технических и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 30:12:010366:166 в объеме замечаний, указанных в п. 1.4 обращения. По результатам проверки технических и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости не выявлено.

Иная информация:

Письмом Управления Росреестра по Астраханской области от 10.04.2020 г. №3977 (вх. 2396 от 13.04.2020 г.) в адрес ГБУ АО «БТИ» были направлены сведения об объектах недвижимости в целях реализации мероприятий, предусмотренных ст. 16 Федерального закона от 03.07.2016 г. №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», содержащие, в том числе, и информацию об объекте недвижимости с кадастровым номером 30:12:010366:166, актуальную по состоянию на 10.03.2020 г.

В ходе реализации комплекса мероприятий по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости в порядке, предусмотренном ст. 16 Федерального закона от 03.07.2016 г. №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», была исправлена арифметическая ошибка в части точности округления промежуточного расчетного значения удельного показателя кадастровой стоимости. Ошибка выражалась в том, что произведение площади объекта и удельного показателя кадастровой стоимости, указанного в Постановлении №18 от 20.11.2019, не было равно значению кадастровой стоимости того же объекта, указанной в том же постановлении.

Руководитель ГБУ АО БТИ
(полное наименование должности)

(подпись)

С. В. Кононенко
(инициалы, фамилия)